



**ASSOCIAZIONE
RONDINE
CITTADELLA DELLA PACE**

BILANCIO D'ESERCIZIO AL 31.12.2020

INDICE

STATO PATRIMONIALE ATTIVO	2
STATO PATRIMONIALE PASSIVO	3
RENDICONTO GESTIONALE	4
NOTA INTEGRATIVA	5
RENDICONTO FINANZIARIO	21
RELAZIONE REVISORI DEI CONTI	23

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

Al 31.12.2020

Al 31.12.2019

B) Immobilizzazioni	1.614.314	1.083.374
I Immobilizzazioni immateriali:	180.978	249.236
1) Costi di sviluppo	74.917	114.775
Diritti di brevetto industriale e diritti di		
2) utilizzazione delle opere dell'ingegno	5.136	10.120
3) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	1.040	0
4) Altre immobilizzazioni immateriali	99.885	124.342
II Immobilizzazioni materiali:	1.217.005	617.806
1) Terreni e fabbricati	1.130.490	536.629
2) Impianti e macchinari	10.755	17.958
3) Attrezzature	7.852	9.839
4) Mobili e macchine ufficio	66.007	50.530
5) Automezzi	1.900	2.850
III Immobilizzazioni finanziarie:	216.331	216.331
1) Partecipazioni	216.331	216.331
C) Attivo Circolante	314.616	336.767
I Rimanenze:	3.650	6.513
1) Prodotti Finiti e merci	3.650	6.513
II Crediti	204.874	320.641
1) Verso enti pubblici	59.362	20.000
entro l'esercizio	59.362	20.000
oltre l'esercizio	0	0
2) Verso enti privati	92.601	245.000
entro l'esercizio	92.601	245.000
oltre l'esercizio	0	0
3) Crediti tributari	2.958	1.619
entro l'esercizio	2.958	1.619
oltre l'esercizio	0	0
4) Altri Crediti	49.953	54.022
entro l'esercizio	49.953	54.022
oltre l'esercizio	0	0
IV Disponibilità liquide:	106.093	9.612
1) depositi bancari e postali	105.280	6.140
2) denaro e valori in cassa	812	3.472
D) Ratei e risconti attivi	11.453	8.810
Totale Attivo	1.940.382	1.428.951

STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	Al 31.12.2020	Al 31.12.2019
A) Patrimonio netto	840.090	529.338
I Fondo di dotazione dell'ente	2.869	2.869
II Patrimonio vincolato	718.732	420.623
1) Riserve vincolate destinate da terzi	718.732	420.623
III Patrimonio Libero	105.846	115.048
1) Riserve di avanzi di gestione	105.846	115.048
IV Avanzo/disavanzo di gestione	12.643	-9.202
C) Trattamento di fine rapporto lavoro subordinato	114.611	92.363
D) Debiti	951.704	763.369
1) Debiti verso banche	604.476	380.747
entro l'esercizio	9.476	297.343
oltre l'esercizio	595.000	83.404
2) Debiti verso associati per finanziamenti	60.000	10.000
entro l'esercizio	60.000	10.000
oltre l'esercizio	0	0
3) Debiti verso fornitori	200.784	254.672
entro l'esercizio	200.784	254.672
oltre l'esercizio	0	0
4) Debiti tributari	29.410	28.062
entro l'esercizio	29.410	28.062
oltre l'esercizio	0	0
5) debiti verso istituti di previdenza e infortunistici	27.840	27.903
entro l'esercizio	27.840	27.903
oltre l'esercizio	0	0
6) Debiti verso dipendenti e collaboratori	29.195	36.212
entro l'esercizio	29.195	36.212
oltre l'esercizio	0	0
7) Altri debiti	0	25.774
entro l'esercizio	0	25.774
oltre l'esercizio	0	0
E) Ratei e risconti passivi	33.976	43.881
Totale Passivo	1.940.382	1.428.951
CONTI D'ORDINE	1.785.000	935.000
Ipoteche	1.190.000	400.000
Fidi Bancari	595.000	535.000

RENDICONTO GESTIONALE

ONERI		Al 31.12.2020	Al 31.12.2019
1)	Oneri da attività tipiche	1.266.284	1.375.246
1.1)	Materiale	9.797	26.221
1.2)	Servizi	848.831	834.652
1.3)	Godimento beni di terzi	12.803	29.434
1.4)	Personale	347.805	327.520
1.5)	Ammortamenti	25.458	25.458
1.6)	Oneri diversi di gestione	21.590	131.961
2)	Oneri di Sviluppo e di promozione	332.994	286.552
2.1)	Campagna di Natale	0	7.148
2.2)	Attività di comunicazione e raccolta fondi	332.994	279.405
3)	Oneri da attività accessorie	0	0
4)	Oneri finanziari e patrimoniali	20.457	16.359
4.1)	Da rapporti bancari	10.684	10.333
4.2)	Da prestiti	9.773	6.026
4.3)	Da altri beni patrimoniali	0	0
5)	Oneri di supporto generale	423.619	371.467
5.1)	Materiale	6.173	5.434
5.2)	Servizi	96.724	116.323
5.3)	Godimento beni di terzi	12.803	7.200
5.4)	Personale	177.959	145.704
5.5)	Ammortamenti	103.707	93.121
5.6)	Altri oneri	26.253	3.686
Totale Oneri Prima le Imposte e Tasse		2.043.354	2.049.624
Risultato gestionale prima delle imposte		28.858	8.719
Imposte e Tasse		16.215	17.921
Totale Oneri Dopo le Imposte e Tasse		2.059.569	2.067.545
Risultato gestionale dopo le imposte		12.643	-9.202
Totale a Pareggio		2.072.212	2.058.343

PROVENTI E RICAVI		Al 31.12.2020	Al 31.12.2019
1)	Proventi da Privati e da Enti Pubblici	2.072.210	2.042.303
1.1)	Da Enti Pubblici	356.330	340.726
1.2)	Da Fondazioni	616.801	531.088
1.3)	Da Aziende e enti privati	935.495	1.028.202
1.4)	Da Singoli individui	148.506	119.531
1.5)	Da Soci	5.870	5.027
1.6)	Altri proventi e ricavi	9.206	17.729
2)	Proventi da Campagne di Raccolta Fondi pubbliche	0	16.039
2.1)	Campagna di Natale	0	16.039
3)	Proventi e ricavi da attività accessorie	0	0
4)	Proventi finanziari e patrimoniali	2	1
4.1)	Da rapporti bancari	2	1
4.2)	Da altri investimenti finanziari		
4.3)	Da altri beni patrimoniali		
Totale Proventi		2.072.212	2.058.343
Totale a Pareggio		2.072.212	2.058.343

NOTA INTEGRATIVA
Bilancio d'esercizio al 31.12.2020

PREMESSA

Rondine Cittadella della Pace è un'associazione di Volontariato e in quanto tale è iscritta dal 01 dicembre del 1997 al Registro Regionale delle Organizzazioni di Volontariato - Sezione provinciale di Arezzo n. 154 e quindi regolamentata dalla Legge Quadro sul Volontariato n. 266/91. Con la successiva approvazione del Dlgs n. 460/97 ha di diritto acquisito il titolo di ONLUS. Il 13 ottobre del 2008 ha inoltre ottenuto l'iscrizione al Registro delle Persone Giuridiche della Prefettura di Arezzo alla Pag. 17 numero d'ordine 131.

Con l'entrata in vigore del Dlgs n. 117/2017, l'associazione Rondine diventa di diritto, in quanto Organizzazione di Volontariato, Ente del Terzo Settore. In data 27/10/2020 sono state apportati i dovuti adeguamenti statutari al fine di poter entrare a far parte del Registro unico nazionale degli Enti del Terzo Settore RUNTS, una volta che verrà attivato.

La sede legale è in Arezzo, Località Rondine, 1. Le sedi operative invece sono rappresentate dagli immobili siti nel Borgo di Rondine, quelle di proprietà e quelle concesse in comodato gratuito dalla Fondazione di Comunità per Rondine.

CONTENUTO E FORMA DEL BILANCIO

L'associazione ai sensi dell'art. 20, 21 e 22 dello Statuto e tenendo conto dell'atto di indirizzo approvato dal Consiglio dell'Agenzia per le Onlus in data 11 febbraio 2009 denominato "Linee guida e schemi per la redazione dei bilanci di esercizio degli enti non profit" redige il Bilancio d'esercizio.

Il bilancio d'esercizio chiuso al 31.12.2020, è composto da Stato Patrimoniale, redatto secondo quanto previsto per le società dall'art. 2424 del Codice Civile, con alcune modifiche rispetto a quanto disposto per gli Enti del Terzo Settore, dal Rendiconto Gestionale (Conto Economico), predisposto a sezioni divise e contrapposte, Nota Integrativa e Rendiconto Finanziario. I dati degli ultimi due esercizi sono presentati in forma comparativa e nella nota integrativa sono commentate le principali variazioni intervenute. Il Bilancio è stato predisposto applicando i medesimi criteri di valutazione e gli stessi principi contabili adottati nell'esercizio precedente ma si differenzia per le modalità di rappresentazione avendo adottato l'atto di indirizzo sopra citato.

Il Rendiconto gestionale è strutturato per aree di attività allo scopo di meglio rappresentare l'acquisizione e l'impiego delle risorse nello svolgimento delle attività. In particolare si distinguono:

Attività tipiche: comprende gli oneri e i proventi derivanti dalle attività istituzionali di Rondine, così come previsto dallo statuto e dalla mission.

Attività di promozione e raccolta fondi: comprende oneri e proventi relativi all'attività svolta da Rondine nel tentativo di raccogliere fondi e di promuovere le proprie attività verso i privati e le istituzioni al fine di garantire la disponibilità di risorse finanziarie per realizzare attività funzionali e strumentali al perseguimento dei fini istituzionali.

Attività accessorie: è un'attività diversa da quella istituzionale ma complementare alla stessa in grado di garantire risorse utili al perseguimento delle attività istituzionali.

Attività finanziarie e patrimoniali: sono le attività di gestione finanziaria e patrimoniale strumentali all'attività istituzionale.

Attività di supporto generale: comprende le attività di direzione e di conduzione di Rondine per garantire il permanere delle condizioni organizzative di base che ne assicurino la continuità.

Il Rendiconto gestionale è redatto per competenza e quindi senza tener conto degli incassi o dei pagamenti relativi ai proventi e oneri.

CRITERI DI VALUTAZIONE

Le immobilizzazioni sono iscritte al costo d'acquisto, comprensivo di IVA (in quanto indetraibile ai sensi dell'art. 72 del D.P.R. 633/72 dell'imposta sul valore aggiunto per effetto della natura e dell'attività svolta) al netto dei relativi fondi di ammortamento. Le immobilizzazioni sono state ammortizzate sulla base delle aliquote economico-tecniche determinate in relazione alle residue possibilità di utilizzo dei beni.

Immobilizzazioni immateriali

Sono costituite da oneri pluriennali sostenuti dall'organizzazione in ambiti di attività ritenuti strategici al fine del raggiungimento della mission e della sostenibilità futura. L'ammortamento si basa sul periodo di ricaduta prevista rispetto all'investimento effettuato. Nelle immobilizzazioni sono presenti anche costi per software e per manutenzioni su beni di terzi.

Tipologia	Aliquote ammortamento applicate
Costi di sviluppo	20%
Software	20%
Licenze e marchi	20%
Manutenzione beni di terzi	15%
Spese inerenti a stipula mutuo	Durata mutuo

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni relative alle proprietà immobiliari dell'organizzazione sono iscritte in bilancio per il loro valore di acquisto. Le altre immobilizzazioni materiali sono riportate nella tabella sottostante.

Tipologia	Aliquote ammortamento applicate
Terreni	0%
Fabbricati	3%
Impianti e macchinari	15%
Attrezzature	15%
Macchine elettroniche d'ufficio	20%
Mobilio	15%
Autovetture	25%

Immobilizzazioni Finanziarie

Il valore iscritto nelle immobilizzazioni finanziarie è pari alla quota di fondo di dotazione conseguente all'apporto di beni immobili effettuato dall'Associazione nel patrimonio della Fondazione Rondine. Il valore è stato determinato considerando il valore storico al netto dei fondi ammortamento, conferito a titolo gratuito. La voce comprende anche quote di partecipazione a società di capitali. Il valore a cui sono iscritte è quello nominale.

Crediti

I crediti sono iscritti al loro valore nominale e sono suddivisi in crediti a breve e medio termine in base alla presunta data dell'incasso.

Disponibilità liquide

Le disponibilità di banca, posta e cassa sono iscritte al valore nominale, per la loro reale consistenza

Ratei e Risconti

I ratei e i risconti si riferiscono a quote di oneri o proventi comuni a due o più esercizi. Sono calcolati secondo il principio della competenza temporale.

Patrimonio netto**Patrimonio libero**

Si compone del risultato del bilancio e dei risultati degli esercizi precedenti.

Patrimonio vincolato

Nel patrimonio vincolato sono registrati i ricavi manifestatesi nell'anno 2020 e rinviati all'anno successivo in quanto vincolati al loro utilizzo rispetto a contratti, convenzioni e accordi siglati con l'ente finanziatore.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti dell'Associazione. Il contratto applicato al personale è il contratto nazionale UNEBA (Unione Nazionale Enti di Beneficienza e Assistenza). Il fondo è relativo al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti al 31.12.2020 che hanno deciso di lasciare il Fondo in Rondine senza destinarlo ai fondi di previdenza complementare.

Debiti

I debiti sono iscritti al loro valore nominale

Conti d'ordine

I conti d'ordine sono iscritti al loro valore nominale e rappresentano le ipoteche e i fidi bancari

Proventi e Oneri

Gli oneri e i proventi sono registrati per competenza relativamente al periodo di riferimento. Gli oneri sono suddivisi per aree gestionali e i proventi in base alla loro origine. La rappresentazione è a sezioni contrapposte.

COMMENTI ALLE PRINCIPALI VOCI DI BILANCIO

ATTIVO

IMMOBILIZZAZIONI

Immobilizzazioni materiali e immateriali

Di seguito esponiamo una tabella riepilogativa della situazione contabile dei beni dell'Associazione Rondine.

Descrizione	Al 31.12.19	Incr.	Decr.	Al 31.12.20	F.do 31.12.19	Incr.	Decr.	F.do 31.12.20
Costi di sviluppo	223.292	-	-	223.292	108.517	39.858	-	148.375
Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	29.397	-	-	29.397	19.278	4.984	-	24.261
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	-	1.300	-	1.300	-	260	-	260
Altre immobilizzazioni immateriali	298.626	8.923	76.642	230.908	174.284	33.380	76.642	131.023
Imm. Immateriali	551.315	10.223	76.642-	484.897	302.079	78.482	76.642-	303.919
Terreni e Fabbricati	673.302	616.846	-	1.290.148	136.673	22.985	-	159.658
Impianti e macchinari	138.028	-	-	138.028	120.069	7.203	-	127.272
Attrezzature	38.683	-	-	38.683	28.843	1.987	-	30.830
Mobili e macchine d'ufficio	244.319	33.036	-	277.355	193.790	17.558	-	211.348
Automezzi	14.600	-	-	14.600	11.750	950	-	12.700
Imm. Materiali	1.108.931	649.882	-	1.758.813	491.126	50.683	-	541.809
Totale	1.660.246	660.105	76.642-	2.243.710	793.204	129.165	76.642-	845.728

Tra le immobilizzazioni immateriali si rileva l'acquisto del Marchio Rondine dalla Fondazione di Comunità per Rondine che lo ha ceduto al valore attribuito di euro 1.300. Tra le immobilizzazioni immateriali compare inoltre gli oneri assunti dall'Associazione a seguito della stipula di un mutuo di euro 595.000 a 15 anni e qui ammortizzati per l'intera durata del mutuo stesso.

Tra le immobilizzazioni materiali si nota un forte aumento nella voce Terreni e Fabbricati per il completamento della ristrutturazione dell'immobile Il Bastione sito nel Borgo di Rondine, acquistato dall'Associazione con Fondi CEI dell'8per Mille nel corso del 2018. I lavori di ristrutturazione, anch'essi finanziati con fondi CEI hanno visto la loro conclusione e inaugurazione nel mese di ottobre 2020. La messa in funzione dell'immobile, vede al piano terra la predisposizione di uffici e al primo piano di alloggi. L'immobile è stato completamente ammobiliato e quindi messo in funzione.

Inoltre in data 17 dicembre 2020 è stata acquisita una porzione della Villa Patrizia presente nel Borgo di Rondine al numero civico 3, da Elena De Bacci e Lizza Anna Maria per un valore complessivo di euro 290.000 oltre oneri notali e tasse per euro 5.090.

La proprietà è individuata al Catasto di Arezzo nella Sezione A:

- Foglio 58, particella 54:
 - subalterno 3, piano T/1, zona censuaria 2, categoria A/4, classe 6, vani 10,5;
 - subalterno 13, piano T/1/2, zona censuaria 2, categoria A/4, classe 3, vani 7,5.
- Foglio 58, Particella 138, località Rondine, piano T, area urbana di mq. 230

- Foglio 58, Particella 184, località Rondine n. 3, piano T, zona censuaria 2, categoria C/2, classe 4, mq. 9;
- Foglio 58, Particella 185, località Rondine n. 3, piano T, zona censuaria 2, categoria A/4, classe 3, vani 1.

Inoltre terreni per 58.86 are complessivi di cui al Catasto Terreni del Comune di Arezzo, in ditta aggiornata, Sezione A:

- foglio 55 particella 94 di Ha 0.32.00 r.d.e. 6,61;
- foglio 56 particella 89 di Ha 0.24.60 r.d.e. 5,08;
- foglio 58 particella 59 di Ha 0.04.31 r.d.e. 0,89;
- foglio 58 particella 136 di Ha 0.06.65 r.d.e. 1,37.

Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie ammontano a euro 216.331. L'incremento è motivato dall'acquisto di azioni presso Banca Popolare Etica pari a euro 1.180 equivalenti a 20 quote di capitale al valore nominale di euro 59.

Descrizione Partecipazioni	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Banca Popolare Etica	2.290	0	0	2.290
Apporto Fondazione Rondine	214.041	0	0	214.041
Totale	216.331	0	0	216.331

L'altra componente delle immobilizzazioni finanziarie rimane quella relativa al conferimento di beni immobili dall'Associazione nel patrimonio della Fondazione Rondine durante la sua costituzione. Il valore fu determinato considerando il costo storico, al netto dei fondi di ammortamento. L'Associazione Rondine è membro fondatore della Fondazione di Comunità per Rondine. In caso di scioglimento della Fondazione, gli immobili conferiti torneranno di proprietà dell'Associazione.

ATTIVO CIRCOLANTE

Rimanenze

Magazzino merchandising e Libri

Le giacenze rilevate al 31/12/2020 sono relative a merchandising e libri di nostra produzione.

Magazzino	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Merchandising e libri	6.513	0	2.863	3.650
Totale	6.513	0	2.864	3.650

Crediti verso Enti Pubblici

Entro l'esercizio

Sono riferiti a crediti maturati per convenzioni con enti pubblici per la realizzazione di attività di mission.

Descrizione	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Crediti da enti pubblici	20.000	39.362	0	59.362
Totale	20.000	39.362	0	59.362

Oltre l'esercizio

Non si registrano crediti oltre l'esercizio.

Crediti verso Enti Privati

Entro l'esercizio

Sono riferiti a crediti maturati per convenzioni con enti privati (es. Fondazioni bancarie e non, enti religiosi ect) per la realizzazione di attività di mission.

Descrizione	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Crediti da enti privati	245.000	0	152.399	92.601
Totale	245.000	0	152.399	92.601

Oltre l'esercizio

Non si registrano crediti oltre l'esercizio.

Crediti Tributari

Entro l'esercizio

Sono riferiti a crediti maturati verso l'erario.

Descrizione	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Crediti verso Erario	1.619	1.338	0	2.958
Totale	1.619	1.338	0	2.958

Oltre l'esercizio

Non si registrano crediti oltre l'esercizio.

Altri crediti

Entro l'esercizio

La voce comprende la Cessione del credito per lavori di ristrutturazione realizzati nel Borgo di Rondine così come previsto dal Decreto Rilancio (art. 119 del D.L. n. 34 del 19 maggio 2020 convertito dalla legge n. 77 del 17 luglio 2020) per euro 44.852. Tale voce comprende anche un prestito di euro 3.650 elargito al Comitato Segre e altri piccoli crediti chiusi all'inizio dell'anno 2021.

Altri crediti	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Caparra per compravendita Immobile	50.000		50.000	0
Cessione Credito a Banca Intesa	0	44.852		44.852
Altro	5.641		540	5.101
Totale	55.641	44.852	50.540	49.953

Oltre l'esercizio

Non si rilevano altri crediti incassabili oltre l'esercizio.

Disponibilità Liquide

Si registra un miglioramento delle disponibilità liquide rispetto all'anno passato. Tutti i conti correnti risultano in positivo e non risultano utilizzati i plafond bancari al 31.12.2020.

Descrizione	Al 31.12.2019	Al 31.12.2020
DENARO E VALORI IN CASSA	3.472	812
Cassa Contanti	2.438	398
Cassa in Valuta	201	187
Carta prepagata Unicredit	263	157
Carta prepagata Unicredit	570	70
DEPOSITI BANCARI E POSTALI	6.140	105.280
Unicredit Banca corporate	0	7.218
Banca Popolare Etica c/c ordinario	4.260	78.617
Banca Popolare Etica c/c dedicato Campagna Leaders for Peace	251	237
Banca Popolare Etica c/c straordinario	0	7.532
Pay Pal	145	592
Stripe	0	146
Banca Intesa ex Banca Prossima	0	2.770
Cassa di Risparmio di Lucca	977	4.308
Banca Popolare di Cortona	79	3.295
C/C Postale	429	565
Totale disponibilità liquide	9.612	106.093

RATEI E RISCONTI ATTIVI

I risconti attivi ammontano a euro 11.453 e sono relativi a polizze assicurative per euro 4.998, per euro 2.885 a canoni di manutenzione, euro 3.046 per canoni annui, euro 524 per noleggio autovettura.

Descrizione	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Risconti attivi	8.810	2.643	0	11.453
Totale	8.810	2.643	0	11.453

PASSIVO

PATRIMONIO NETTO

Fondo di dotazione dell'ente

Il fondo di dotazione iniziale ammonta a euro 2.870.

Patrimonio Vincolato

Nel patrimonio vincolato sono registrati i fondi rinviati all'anno successivo e vincolati al loro utilizzo rispetto a contratti, convenzioni e accordi presi con l'ente finanziatore che ha versato in anticipo somme di denaro a fronte di costi ancora da sostenere.

FONDO VINCOLATO	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Diritto a non Fuggire - Nigeria - CEI	103.528		67.257	36.271
Diritto a non Fuggire - Mali - CEI	54.000		54.000	0
Progetto Laudato SII - CEI I fase	184.557		21.468	163.089
Progetto Itaca – Fondazione Vodafone	48.538		48.538	0
Progetto Laudato SII - CEI II fase		295.107		295.107
Cittadella del Terzo Millennio I anno - CEI		109.508		109.508
Opera Segno - CEI		59.057		59.057

FONDO VINCOLATO	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Progetto di ricaduta territoriale - CEI		55.700		55.700
Progetto WH - Fondazione Enel	30.000		30.000	0
Totale	420.623	519.372	221.263	718.732

Patrimonio Libero

Il patrimonio libero è costituito dal fondo di riserva che ogni anno si alimenta in particolare dai risultati di esercizio dell'anno in corso.

PATRIMONIO LIBERO	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Fondo di riserva	115.048	0	9.202	105.846
Totale	115.048	0	9.202	105.846

Avanzo/Disavanzo di gestione

L'esercizio chiude con un avanzo di gestione di euro 12.643. Di seguito il confronto con l'anno precedente.

PATRIMONIO LIBERO	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Fondo di riserva	-9.202	21.845	0	12.643
Totale	-9.202	21.845	0	12.643

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO

Il Fondo Trattamento di Fine Rapporto viene stanziato per coprire l'intera passività maturata nei confronti dei dipendenti in conformità alla legislazione vigente. Di seguito le movimentazioni dell'anno relativamente a quanto rimborsato al personale per contratti terminati e a quanto accantonato nel Fondo.

Descrizione	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
TFR	92.363	35.593	13.345	114.611
Totale	92.363	35.593	13.345	114.611

DEBITI

Debiti verso banche

Entro l'esercizio

Sono iscritti in tale voce i debiti verso le banche al 31.12.2020, rispetto all'anno precedente i debiti a breve termine sono ridotti.

Descrizione	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Mutuo c/o Banca Popolare Etica	20.505		20.505	0
Debiti per carte di credito	4.500		3.770	730
Unicredit Banca corporate	50.731		50.731	0
Banca Prossima	46.822		46.822	0
Banca Etica c/anticipi	70.000		70.000	0
Banco di Milano C/anticipi	100.000		100.000	0
Interessi passivi da liquidare	4.785	3.961		8.746
Totale	297.343	3.961	291.828	9.476

Oltre l'esercizio

A seguito dell'acquisto della Porzione di Villa, così come descritto nel paragrafo Immobilizzazioni, l'Associazione ha provveduto a contrattare un nuovo mutuo finalizzato ad estinguere il precedente mutuo, a pagare totalmente la Porzione di Villa compreso i costi accessori legati all'acquisto e ad avere una disponibilità liquida per affrontare i primi lavori di ristrutturazione. Il mutuo stipulato con Banca Etica ammonta a 595.000 euro, a un tasso variabile per la durata di 15 anni e prevede un primo anno di preammortamento.

Descrizione	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Mutuo Banca Etica	83.404	595.000	83.404	595.000
Totale	83.404	595.000	83.404	595.000

Debiti verso associati per finanziamenti**Entro l'esercizio**

E' iscritto in tale voce prestiti non onerosi, rinnovabile di anno in anno, concessi da soci dell'associazione e finalizzati a contribuire ad una maggiore liquidità finalizzata alla realizzazione delle attività di mission.

Debiti v/altri finanziatori	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Ivana Ciabatti	10.000	-	-	10.000
Giuseppe Cassini	0	50.000		50.000
Totale	10.000	-	-	60.000

Oltre l'esercizio

Non si rilevano operazioni oltre l'esercizio.

Debiti verso fornitori**Entro l'esercizio**

Sono riferiti a debiti per l'acquisto di beni e servizi e per fatture da ricevere.

Descrizione	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Debiti v/fornitori	204.662	0	70.321	134.341
Debiti per fatture da ricevere	50.010	16.433	0	66.443
Totale	254.672	16.433	70.321	200.784

Oltre l'esercizio

Non si rilevano operazioni oltre l'esercizio.

Debiti tributari**Entro l'esercizio**

Al 31.12.2020 i debiti tributari ammontano a euro 29.410. Di seguito il dettaglio dei conti.

Descrizione	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Debiti per Irap	1.753	3.517	0	5.270
Debiti per Irpef	26.287	0	2.228	24.059
Debiti per Ires	0	81	0	81
Debiti per Imposta sostitutiva Tfr	22	0	22	0
Totale	28.062	3.598	2.250	29.410

Oltre l'esercizio

Non si rilevano operazioni oltre l'esercizio.

Debiti verso enti previdenziali e infortunistici**Entro l'esercizio**

Al 31.12.2020 i debiti sia previdenziali che infortunistici ammontano a euro 27.840. Di seguito il dettaglio dei conti.

Descrizione	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Debiti v/Inail	0	880	0	880
Debiti v/Inps	27.627		873	26.754
Debiti per Fondo pensioni complementari (TFR)	276		70	206
Totale	27.903	880	943	27.840

Oltre l'esercizio

Non si rilevano operazioni oltre l'esercizio.

Debiti verso dipendenti e collaboratori**Entro l'esercizio**

Sono riferiti a debiti relativi al personale dipendente e ai collaboratori.

Descrizione	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Debiti v/personale	36.212		7.017	29.195
Totale	36.212		7.017	29.195

Oltre l'esercizio

Non si rilevano operazioni oltre l'esercizio.

Altri Debiti**Entro l'esercizio**

Non sono presenti altri debiti al 31.12.2020, l'anno passato erano riferiti a debiti per rimborsi spesa da liquidare.

Oltre l'esercizio

Non si rilevano operazioni oltre l'esercizio.

RATEI E RISCONTI PASSIVI

I ratei passivi ammontano a euro 33.976. Come possiamo notare si registra un decremento del valore di Ferie e permessi non pagati al 31/12 rispetto all'anno precedente. La forte diminuzione è dovuta allo scarico Ferie e permessi avvenuto durante il lock down a causa della Pandemia. La scelta è stata quella di non mettere il personale in cassa integrazione ma operare una riduzione dell'ammontare delle ore cumulate negli anni.

Descrizione	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Rateo per Ferie e permessi personale	25.495		16.433	9.062
Rateo per 13 esima e 14 esima personale	18.386	6.145		24.531
Risconti per oneri bancari	0	383		383
Totale	43.881	6.528	16.433	33.976

CONTI D'ORDINE

Ipotecche

Nel corso dell'anno 2020 Rondine ha proceduto ad una nuova contrattazione con Banca Etica per un nuovo mutuo che potesse consentire sia di acquisire una porzione della Villa De Bacci sita nel Borgo di Rondine, sia di estinguere il mutuo in corso, sia di avere della liquidità per affrontare i primi lavori di ristrutturazione della Villa oggetto di acquisizione. A fronte del mutuo ipotecario a 15 anni del valore di euro 595.000 la Banca ha proceduto con l'accensione di una ipoteca a gravare su due immobili di proprietà della Associazione: l'immobile sito in Località Rondine, 9 Arezzo (Catasto Fabbricati Comune di Arezzo - Sezione A, Foglio 58, particella 50 sub. 2) e l'immobile oggetto dell'acquisto (vedi riferimento al paragrafo Immobilizzazioni). L'ammontare dell'ipoteca è di euro 1.190.000. Con l'estinzione del vecchio mutuo è stata anche estinta l'ipoteca di 400.000 euro.

Ipotecche	Beneficiario	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Immobili	Banca Etica	400.000	1.190.000	400.000	1.190.000
Totale		400.000	1.190.000	400.000	1.190.000

Linee di credito bancarie

L'organizzazione negli anni ha ottenuto dai principali Istituti Bancari linee di credito finalizzate allo smobilizzo di contratti e convenzioni con i donatori allo scopo di finanziare il capitale circolante necessario all'esecuzione dell'attività dell'organizzazione stessa. Sono stati accordati altresì affidamenti bancari per scoperti di conto corrente. Nel corso dell'anno 2020 e in particolare allo scoppio della Pandemia di Coronavirus, Banca Etica ha scelto l'Associazione Rondine per beneficiarla di una linea di Credito particolarmente vantaggiosa di euro 60.000 al tasso di interesse pari all'Euribor a 3 mm + spread 1.30.

FIDI BANCARI	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Fidi su conto corrente	285.000	60.000	-	345.000
Unicredit	150.000			150.000
Banca Etica	50.000	60.000		110.000
Banco Popolare di Milano	15.000			15.000
Banca Popolare di Cortona	20.000			20.000
Banca Intesa ex Banca Prossima	50.000			50.000
Fidi per anticipi contratti/fatture	250.000	-	-	250.000
Banca Popolare Etica	150.000			150.000
Banco Popolare di Milano	100.000			100.000
Totale	535.000	60.000	-	595.000

RENDICONTO GESTIONALE

ONERI

Gli Oneri si riferiscono alle spese di competenza dell'esercizio che va dal 01.01.2020 al 31.12.2020.

Oneri da attività tipiche

Questa categoria di costi si riferisce alle attività istituzionali legate ai progetti promossi da Rondine. I conti vengono classificati in categorie di spesa:

Materie prime: costi di stampe, cancelleria, fotocopie e tutto quanto è riferito ad acquisto di materiali.

Servizi: utenze, servizi vari, professionisti, occasionali, viaggi e trasferte.

Godimento beni di terzi: affitti e noleggi.

Personale: oneri legati al personale dipendente e alle collaborazioni coordinate e continuative.

Oneri diversi di gestione: costi vari di ufficio, abbonamenti ect.

Di seguito lo scostamento da un anno all'altro in base alla natura del costo.

Descrizione	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Materiale	26.221		16.424	9.797
Servizi	834.652	14.179		848.831
Godimento beni di terzi	29.434		16.631	12.803
Personale	327.520	20.285		347.805
Ammortamenti	25.458			25.458
Oneri diversi di gestione	131.961		110.371	21.590
Totale	1.375.246	34.464	143.426	1.266.284

Oneri di sviluppo e di promozione

All'interno di questa macro voce sono state inserite sia le campagne di raccolta fondi pubbliche effettuate dall'Associazione sia i costi diretti e del personale impiegato nella ricerca dei fondi e nella promozione di Rondine. In particolare:

2.1 Campagna di Natale: si riferisce ai costi sostenuti per campagne di raccolta fondi. Nel corso dell'anno 2020 non è stata organizzata l'annuale campagna natalizia a causa del perdurare della Pandemia di Coronavirus.

2.2 Attività di comunicazione e raccolta fondi: Afferiscono a questo capitolo tutti gli oneri connessi alla realizzazione sia dell'attività di comunicazione esterna che di raccolta fondi e sviluppo di Rondine. In particolare le attività di comunicazione esterna hanno riguardato la produzione di materiale di comunicazione istituzionale, l'attività di ufficio stampa e la gestione del sito web e dei social. I costi direttamente connessi alla realizzazione di queste attività riguardano: il personale interno e i materiali prodotti. Per quanto riguarda invece le attività di sviluppo e di raccolta fondi, il lavoro si è concentrato prevalentemente sulla ricerca di nuovi finanziatori sia privati che pubblici, il consolidamento dei donatori storici di Rondine quali Fondazioni, Aziende ed Enti.

Rispetto invece alla base sociale, durante l'anno si è svolto un importante lavoro di ripulitura della base sociale, al fine di togliere coloro che risultavano inattivi, non versando la quota sociale così come previsto da Statuto. Al 31.12.2020 risulta una base sociale composta da 338 soci. Di seguito la tabella con i dettagli delle movimentazioni.

Descrizione	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Soci	433	3	98	338
Totale	433	3	98	338

Oneri per attività accessorie

Non sono state svolte attività accessorie connesse a quelle istituzionali.

Oneri finanziari e patrimoniali

Si riferiscono ai costi per la gestione dei conti correnti e per la realizzazione di operazioni bancarie sia su conti correnti bancari che postali e per interessi passivi su mutui, prestiti e ritenute fiscali. Rispetto all'anno passato abbiamo fatto un maggior uso degli affidamenti in particolare quelli per anticipi su contratti. L'ammontare degli oneri finanziari rimane comunque su livelli del tutto soddisfacenti. Di seguito la specifica delle spese:

Descrizione	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Da rapporti bancari	10.333	351	0	10.684
Da prestiti bancari su mutui	3.697	0	44	3.653
Da anticipazioni bancarie	2.329	3.791	0	6.120
Da altri beni patrimoniali	0	0	0	0
Totale	16.359	4.142	44	20.457

Oneri di supporto generale

I costi si riferiscono ad attività di direzione generale, della presidenza, dell'amministrazione e della contabilità generale e di progetto, delle attività di logistica e di segreteria oltre che a tutte le spese inserenti alla gestione delle strutture di proprietà e in comodato di Rondine. Di seguito le categorie di riclassificazione:

Materie prime: costi di stampe, cancelleria, fotocopie e tutto quello che è riferito ad acquisto di materiali.

Servizi: utenze, servizi vari, professionisti, occasionali, voucher, viaggi e trasferte.

Godimento beni di terzi: affitti e noleggi.

Personale: costi del personale dipendente e di collaborazione a progetto.

Ammortamenti: è la quota di ammortamento dei beni inseriti nelle immobilizzazioni materiali e immateriali di competenza dell'anno.

Oneri diversi di gestione: costi vari di ufficio, rimborsi spese passive, sopravvenienze passive ect.

Descrizione	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Materiale	5.434	739		6.173
Servizi	116.323		19.599	96.724
Godimento beni di terzi	7.200	5.603		12.803
Personale	145.704	32.255		177.959
Ammortamenti	93.121	10.586		103.707
Oneri diversi di gestione	3.686	22.567		26.253
Totale	371.467	71.750	19.599	423.619

Imposte e tasse

Di seguito le imposte a carico di Rondine. In particolare il costo dell'Irap calcolato sul costo del personale dipendente e occasionale che aumenta per effetto dell'incremento di attività e quindi di contratti di lavoro e il costo dell'Ires legato all'immobile di proprietà.

Descrizione	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Irap	17.643		1.787	15.856
Ires	278	81		359
Totale	17.921	81	1.787	16.215

Il Personale

Un'importante voce di bilancio è rappresentata dai costi legati al personale. Visto l'incremento del personale sia dipendente che volontario nell'organizzazione, nasce nel corso del 2019 l'Ufficio Risorse Umane e Qualità che si pone l'obiettivo di codificare e sistematizzare i processi lavorativi e comunicativi tra i vari uffici e le modalità di gestione del personale. L'ufficio è punto di riferimento sia per la Direzione che per la Presidenza nelle fasi di pianificazione, ricerca e selezione, sviluppo e formazione dello staff, fornendo le linee guida e gli strumenti per la gestione e valorizzazione del capitale umano di Rondine e delle relative modalità organizzative.

La tabella che segue mostra i costi del personale, il numero di contratti stipulati durante l'anno 2020 e il numero di contratti facendo riferimento ad una durata di 12 mesi a full time, quindi andando a sommare contratti part time o di periodi inferiori ad un anno.

Descrizione	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Costo personale dipendente	598.820	73.090		671.910
Personale con contratto da tirocinio	14.801		3.950	10.851
Costo personale co.co.co e contratti estero	77.445		48.931	28.514
Totale senza costo IRAP	691.066	73.090	52.881	711.275
N° persone con contratto nell'anno	25	6	6	25
N° persone parametrizzato a "Full time equivalent"	18,73	3,04		21,77
Costo medio a contratto senza Irap	36.896			37.975

PROVENTI E RICAVI

Proventi da Privati e da Enti Pubblici

I proventi raccolti per l'attività di Rondine vengono registrati in base alla natura giuridica del finanziatore che elargisce il contributo. Di seguito la tabella per fonte di ricavo.

Descrizione	Al 31.12.2019	Incremento	Decremento	Al 31.12.2020
Da Enti Pubblici	320.063		4.663	315.400
Da 5 per mille - Agenzia delle Entrate	20.662	20.268		40.930
Da Fondazioni	531.088	85.713		616.801
Da Aziende e enti privati	1.028.202		92.707	935.495
Da Singoli Individui	119.531	28.976		148.507
Da soci per quote sociali	5.027	843		5.870
Altri proventi e ricavi	17.729		8.523	9.206
Totale	2.042.303	135.800	105.893	2.072.210

L'anno 2020 è stato caratterizzato dall'influenza straordinaria della pandemia di Coronavirus che ancora sta colpendo il nostro Paese e il mondo intero. Nonostante la forte crisi economica la raccolta fondi di Rondine ha retto e molti finanziatori hanno deciso di riorientare i fondi in base a nuove idee progettuali fattibili anche in periodo di lock-down. Un esempio tra tutti la conversione dei fondi stanziati da diverse Fondazioni che avrebbero finanziato borse di studio per studenti del Quarto Anno liceale a Rondine nel nuovo progetto sperimentale denominato "Sezione Rondine", volto ad implementare lo studio e la relativa fattibilità di una apertura di una sezione sperimentale del Metodo Rondine nei licei Italiani.

Altro evento importante realizzato lo scorso 9 ottobre 2020 è stato quello legato alla ultima testimonianza di Liliana Segre ai ragazzi, evento pubblico denominato "Grazie Liliana". L'ufficio Raccolta fondi di Rondine, assieme al Comitato Promotore Evento Pubblico Liliana Segre, ha raggiunto una raccolta fondi per complessivi 223.096 euro a sostegno sia dell'organizzazione dell'evento sia per la costruzione dell'Arena di Janine. Oltre al risultato economico l'occasione ha permesso a Rondine di interagire con stakeholder e potenziali donatori che apriranno a Rondine molte possibilità, non solo in termini di raccolta fondi, ma anche di supporto e visibilità futura. Anche per il 2020 il Ministero degli Esteri e della Cooperazione Internazionale ha sostenuto Rondine con Borse di Studio in favore della World House per un totale di 150.00 euro, così come aveva fatto anche nel 2019.

Sempre relativamente allo scoppio della Pandemia il Governo Italiano ha concesso agli enti non profit l'incasso di due rate del contributo derivante dal 5 per Mille andando così ad incassare euro 40.930 di cui il 30/07/2020 euro 20.594,87 della Dichiarazione dei Redditi dell'anno 2018 e in data 06/10/2020 euro 20.335,48 relativi alla Dichiarazione dei redditi dell'anno 2019. Il primo contributo è andato a sostenere le attività della World House e il secondo contributo ha partecipato al sostegno dell'evento pubblico "Grazie Liliana".

Proventi da campagne di raccolta fondi pubbliche

Causa Covid l'annuale campagna di raccolta fondi pubblica natalizia non è stata realizzata.

Proventi da attività accessorie

Non sono state svolte attività connesse a quelle istituzionali.

Proventi finanziari e patrimoniali

Non si registrano variazioni sugli interessi attivi bancari sui conti correnti in gestione.

Risultato gestionale dopo le imposte e tasse

L'Esercizio di Bilancio chiuso al 31.12.2020 registra un avanzo di gestione prima del calcolo delle imposte di euro 28.858. Considerando che le imposte Irap e Ires ammontano a euro 16.215, il risultato è un avanzo di gestione di euro 12.643.

Legge 4 agosto 2017, n.124 - articolo 1, commi 125-129. Adempimento degli obblighi di trasparenza e di pubblicità

In adempimento alla legge 4.8.17 n. 124, e sulla base delle indicazioni della circolare MISE 02/2019, si forniscono le seguenti informazioni relative alle somme erogate all'Associazione Rondine Cittadella della Pace dalla Pubblica Amministrazione in esecuzione di contratti e convenzioni.

denominazione del soggetto erogante	Organizzazione per la Sicurezza e la Cooperazione in Europa
somma incassata	33.138,00
data di incasso	29/01/2020
causale	Contributo per campus internazionale
denominazione del soggetto erogante	Regione Toscana
somma incassata	7.410,00
data di incasso	09/04/2020 e 04/09/2020
causale	Contributo progetto Ecologia Integrale
denominazione del soggetto erogante	Tresorerie Finances Principato di Monaco
somma incassata	10.000,00
data di incasso	14/07/2020
causale	Contributo per Studentato Internazionale
denominazione del soggetto erogante	Ministero della Cultura
somma incassata	35.840,00
data di incasso	30/07/2020
causale	Progetto Buone Pratiche, Rassegne e Festival Enti
denominazione del soggetto erogante	Agenzia delle Entrate
somma incassata	20.594,87
data di incasso	30/07/2020
causale	Contributo 5x1000 anno 2018
denominazione del soggetto erogante	Regione Toscana
somma incassata	16.500,00
data di incasso	24/09/2020
causale	Contributo per Emergenza COVID 19
denominazione del soggetto erogante	Agenzia delle Entrate
somma incassata	20.335,48
data di incasso	06/10/2020
causale	Contributo 5x1000 anno 2019
denominazione del soggetto erogante	Comune di Chiusi della Verna
somma incassata	50,00
data di incasso	12/10/2020
causale	Erogazione Liberale
denominazione del soggetto erogante	Centro Alti Studi per la Difesa
somma incassata	10.000,00
data di incasso	18/11/2020
causale	Borsa di Studio
denominazione del soggetto erogante	Liceo Statale C. Govone - Mondovì
somma incassata	100,00
data di incasso	03/12/2020
causale	Erogazione Liberale

denominazione del soggetto erogante	Università per gli Stranieri di Siena
somma incassata	3.000,00
data di incasso	15/12/2020
causale	Contributo per Convenzione del 29/05/2020
denominazione del soggetto erogante	Ministero degli Affari Esteri
somma incassata	150.000,00
data di incasso	18/12/2020
causale	Contributo Progetto Scambi Giovanili

RENDICONTO FINANZIARIO

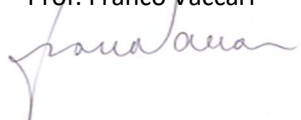
Descrizione	Al 31.12.2020
A. Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale (metodo indiretto)	
Utile (perdita) dell'esercizio	12.643
Imposte sul reddito	16.215
Interessi passivi/(interessi attivi)	20.458
(Dividendi)	0
(Plusvalenze)/minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0
1. Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	49.316
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	
Accantonamenti ai fondi	37.088
Ammortamenti delle immobilizzazioni	129.165
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0
Altre rettifiche per elementi non monetari	0
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	166.253
Variazioni del capitale circolante netto	
Decremento/(incremento) delle rimanenze	2.863
Decremento/(incremento) dei crediti vs clienti	113.037
Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori	-60.905
Decremento/(incremento) ratei e risconti attivi	-2.643
Incremento/(decremento) ratei e risconti passivi	-9.905
Altre variazioni del capitale circolante netto	24.502
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	66.949
Altre rettifiche	
Interessi incassati/(pagati)	-20.458
(Imposte sul reddito pagate)	-14.930
Dividendi incassati	0
Utilizzo dei fondi	-14.840
4. Flusso finanziario dopo le altre rettifiche	-50.228
Flusso finanziario della gestione reddituale (A)	
B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento	
Immobilizzazioni materiali	-649.882
(Investimenti)	649.882
Prezzo di realizzo disinvestimenti	0
Immobilizzazioni immateriali	-10.224
(Investimenti)	10.224
Prezzo di realizzo disinvestimenti	0
Immobilizzazioni finanziarie	0
(Investimenti)	0
Prezzo di realizzo disinvestimenti	0
Attività Finanziarie non immobilizzate	0
(Investimenti)	0

Descrizione	Al 31.12.2020
Prezzo di realizzo disinvestimenti	0
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	-660.106
C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento	
Mezzi di terzi	
Incremento (decremento) debiti a breve verso banche	-285.411
Accensione finanziamenti	511.596
Rimborso finanziamenti	0
Mezzi propri	
Aumento di capitale a pagamento	0
Cessione (acquisto) di azioni proprie	0
Ricavi non di competenza accantonati a Fondo Vincolato	298.109
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	524.294
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (a ± b ± c)	96.478
Disponibilità liquide al 1 gennaio	9.612
Disponibilità liquide al 31 dicembre	106.090

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Rendiconto gestionale, Nota integrativa e Rendiconto Finanziario, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Per il Consiglio di Amministrazione

Il presidente
Prof. Franco Vaccari



ASSOCIAZIONE RONDINE
Cittadella della Pace
Organizzazione di Volontariato – Onlus
Associazione Riconosciuta
Sede in Loc. Rondine n. 1 – 52100 Arezzo
C.f. 92006970518

Relazione dei Revisori dei Conti al bilancio chiuso al 31/12/2020

Signori Associati dell'ASSOCIAZIONE RONDINE,

Il bilancio chiuso al 31/12/2020 che il Consiglio di Amministrazione sottopone alla Vostra approvazione, evidenzia un avanzo di gestione di Euro 12.643.

Nel corso dell'esercizio 2020 la nostra attività è stata ispirata alle norme di comportamento, contenute nel documento "Il controllo indipendente negli enti non profit e il contributo professionale del dottore commercialista e dell'esperto contabile", raccomandate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

In particolare:

- abbiamo vigilato sull'osservanza della legge, dell'atto costitutivo e dello statuto nonché sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e funzionamento dell'ente;
- abbiamo vigilato sui fatti di gestione e sulla corrispondenza degli stessi con le risultanze contabili, e diamo atto che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio dell'associazione;
- abbiamo acquisito conoscenza e vigilato sulle principali attività dell'ente, non rilevando in tal senso alcuna anomalia;
- abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni, e dall'esame dei documenti dell'ente e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire;
- abbiamo verificato, in base a quanto previsto dal menzionato documento del CNDCEC, la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui abbiamo conoscenza a seguito dell'espletamento dei nostri doveri. La revisione contabile è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per quanto sopra, il Collegio è stato invitato ad ogni riunione del Consiglio di Amministrazione ed ha preso conoscenza di quanto di volta in volta deliberato. Ha inoltre effettuato incontri trimestrali presso la sede dell'Associazione per le verifiche periodiche.

Fermo quanto sopra espresso, si evidenzia, in particolare:

Lo stato patrimoniale evidenzia un avanzo di gestione di Euro 12.643 e si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	1.940.382
Passività	Euro	1.100.292
- Patrimonio netto (escluso l'avanzo di gestione)	Euro	827.447
- Avanzo di gestione	Euro	12.643
Conti, impegni, rischi e altri conti d'ordine	Euro	1.785.000

Il conto economico presenta in sintesi i seguenti valori:

Proventi da privati e da Enti Pubblici	Euro	2.072.210
Proventi finanziari	Euro	2
Oneri da attività tipiche	Euro	1.266.284
Oneri di sviluppo e promozione	Euro	332.994
Oneri finanziari e patrimoniali	Euro	20.457
Oneri supporto generale	Euro	423.619
Imposte e tasse	Euro	16.215
Risultato gestionale	Euro	12.643

Sul piano dei rapporti con gli Istituti di Credito e di terzi finanziatori, si rileva quanto segue:

Saldi dei conti correnti bancari passivi	Euro	9.476
Mutui assistiti da garanzia ipotecaria	Euro	595.000
Totale esposizione bancaria	Euro	604.476
Debiti verso altri finanziatori	Euro	60.000

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio chiuso al 31 dicembre 2020. A nostro giudizio, in base a quanto verificato, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria dell'Associazione al 31 dicembre 2020 e del risultato economico dalla medesima conseguito.

Siamo indipendenti rispetto all'Associazione in conformità ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio e riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, abbiamo esercitato il giudizio professionale ed abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso;

Tutto ciò premesso e considerato, proponiamo all'Assemblea di approvare il bilancio chiuso il 31 dicembre 2020, così come redatto dagli Amministratori.

Arezzo, 26 maggio 2021

Il Collegio dei Revisori

Dott. Luca Parenti



Dott.ssa Marcella Galvani



Dott. Gianfranco Neri

